

ประเภทงาน	ชนิดงาน	จำนวน
	อยู่ระหว่างดำเนินงาน	
ห้องน้ำ	ฐานชักโครกชำรุด	3
ห้องน้ำ	ห้องน้ำส่วนกลางไม่สามารถใช้บริการได้	1
ห้องน้ำ	ท่อระบายน้ำในห้องน้ำอุดตัน	1
ห้องน้ำ	ห้องน้ำมีกลิ่นเหม็น	1
ห้องน้ำ	โถปัสสาวะชายอุดตัน	1
หลังคา	น้ำรั่วจากหลังคา	5
สุขภัณฑ์ห้องน้ำ	สายฉีดชำระชำรุด	1
สุขภัณฑ์ห้องน้ำ	หัวฉีดชำระอัตโนมัติชำรุด	1
สุขภัณฑ์ห้องน้ำ	อุปกรณ์อื่นๆชำรุด	2
สุขภัณฑ์ห้องน้ำ	กดชักโครกชำรุด	3
สุขภัณฑ์ห้องครัว	ถังไขมันอุดตัน	1
สุขภัณฑ์ห้องครัว	ท่อระบายน้ำอุดตัน	3
สุขภัณฑ์ห้องครัว	ถังดักไขมันรั่ว	1
สัตว์รบกวน	กำจัดแมลงสาบ	1
สัตว์รบกวน	กำจัดหนู	1
สภาวะแวดล้อม	สภาวะแวดล้อม	1
ระบบสุขาภิบาล	กลิ่นห้องน้ำเข้ามาในสำนักงาน	1
ระบบสาธารณูปโภค(ในโครงการ)	ไฟล่อเตาแก๊ส	1
ระบบระบายอากาศ	พัดลมระบายอากาศชำรุด	1
ระบบไฟฟ้า	นาฬิกาเวลาไม่ตรง	1
ระบบไฟฟ้า	ไฟช็อต	1
ระบบไฟฟ้า	เบรกเกอร์ทริปไฟดับ	1
ระบบไฟฟ้า	หลอดไฟกระพริบ	3
ระบบปรับอากาศ	เครื่องปรับอากาศมีกลิ่นเหม็น	1
ระบบปรับอากาศ	เครื่องปรับอากาศมีน้ำรั่ว	20

หมายเหตุ รายงานนี้สรุป ณ วันที่ 31 มกราคม 2565

ประเภทงาน	ชนิดงาน	จำนวน
	อยู่ระหว่างดำเนินงาน	
ระบบปรับอากาศ	เครื่องปรับอากาศมีน้ำหยด	22
ระบบปรับอากาศ	น้ำหยดออกมาจากช่องแอร์	6
ระบบปรับอากาศ	เครื่องปรับอากาศมีกลิ่นเหม็น	2
ระบบปรับอากาศ	เทอร์โมสตัทชำรุด	1
ระบบปรับอากาศ	เครื่องปรับอากาศไม่มีความเย็น	8
ระบบปรับอากาศ	สวิตช์ระบบปรับอากาศเสีย	2
ระบบปรับอากาศ	เครื่องปรับอากาศเปิด-ปิดไม่ได้	1
ระบบน้ำประปา	ก๊อกน้ำเสีย	2
ระบบน้ำประปา	น้ำไหลไม่หยุด	1
ระบบท่อ	ท่อน้ำชำรุด	2
ระบบท่อ	ท่อน้ำอ่างล้างมือรั่ว	1
ระบบท่อ	ท่อน้ำซิงค์ล้างจานรั่ว	2
ระบบท่อ	ท่อน้ำอ่างล้างหน้าอุดตัน	1
ระบบท่อ	ท่อน้ำซิงค์ล้างจานอุดตัน	3
พื้น	พื้นชำรุด	1
ผ้าเปดาน	ผ้าเปดานหลุด	1
ผ้าเปดาน	ผ้าเปดานมีรอยคราบน้ำ	4
ผ้าเปดาน	ผ้าเปดานเป็นเชื้อรา	1
ผ้าเปดาน	ผ้าเปดานมีน้ำหยด	3
ผ้าเปดาน	เปิดผ้าเปดานทิ้งค้างไว้ไม่ปิด	2
ผ้าเปดาน	ผ้าเปดานจะหลุด	2
ผ้าเปดาน	ผ้าเปดานมีน้ำรั่ว	3
ผ้าเปดาน	น้ำหยดจากผ้าเปดานในพื้นที่หน่วยงาน	2
ฝาผนัง	น้ำซึมจากผนัง	1
ฝาผนัง	ฝาผนังมีสีหลุดร่อน	1

ประเภทงาน	ชนิดงาน	จำนวน
	อยู่ระหว่างดำเนินงาน	
ประตู่	ประตู่กระจกตก	1
ประตู่	ประตู่ชำรุด	2
ประตู่	ประตู่กระจกเปิด-ปิดยาก	1
ขนย้ายครุภัณฑ์	ขนย้ายครุภัณฑ์	3
การจัดสถานที่	การจัดสถานที่	1
การเข้า-ออกพื้นที่	การเข้า-ออกพื้นที่	1
การขนย้าย	การขนย้าย	1
รวม		142

2.2 สถานะดำเนินงาน ติดตามทั้งหมด	4	100	4	100	0	0	4	100
- ฝ่ายบริหารอาคาร	0	0	0	0	0	0	0	0
- ฝ่ายวิศวกรรมและบริหาร โครงการ	4	100	4	100	0	0	4	100
- ไม่ระบุ	0	0	0	0	0	0	0	0

หมายเหตุ	รายงานนี้สรุป ณ วันที่ 31 มกราคม 2565 ไปจากเดิมเนื่องจากมีการเข้ามาดำเนินการในระบบเกี่ยวกับงานแจ้ง ซ่อมได้ตลอด และท่านสามารถตรวจสอบข้อมูลในระบบ Call Center
------------	--

3.การจัดเรียงลำดับเรื่องแจ้งซ่อมประจำเดือนมกราคม 2565

10 ลำดับเรื่องแจ้งซ่อมมากที่สุดในเดือนมกราคม 2565			
ลำดับ	หัวข้อเรื่องแจ้งซ่อมหลัก	จำนวน	ร้อยละ
1	ระบบปรับอากาศ	167	38.66
2	ฝ้าเพดาน	63	14.58
3	สุขภัณฑ์ห้องน้ำ	46	10.65
4	ระบบไฟฟ้า	45	10.42
5	ระบบท่อ	33	7.64
6	สุขภัณฑ์ห้องครัว	20	4.63
7	ห้องน้ำ	18	4.17
8	ส้วมรบกวน	17	3.94
9	ระบบน้ำประปา	12	2.78
10	ประตู	11	2.55